

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TƯƠNG DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 82/TB-CCTHADS

Tương Dương, ngày 15 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản
(Lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐTS-KDTM ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giảm giá tài sản ngày 12 tháng 3 năm 2024 của của các đương sự;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 22/TB-TrT ngày 14 tháng 03 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản; Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An; Địa chỉ: Số 02, Trần Huy Liệu, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

b) Tên tài sản:

- Một nhà sàn bằng gỗ 03 gian, 02 tầng làm năm 2007, tại Bản Cửa Rào 2, xã Xá Lượng, huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất thửa đất số 47, tờ bản đồ số 08 có diện tích 712,9m² tại Bản Cửa Rào 2, xã Xá Lượng, huyện Tương Dương, tỉnh Nghệ An.

c) Thời gian, địa điểm xem hồ sơ tài sản đấu giá từ 15/03/2024 đến 05/04/2024 tại Chi cục THADS huyện Tương Dương.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày thông báo đến ngày 12/04/2024 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Nhà sàn bằng gỗ 03 gian, 02 tầng làm năm 2007, có giá khởi điểm là 2.300.000.000 đồng (Hai tỷ ba trăm triệu đồng).

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất thửa đất số 47, tờ bản đồ số 08, có giá khởi điểm là 1.425.000.000 đồng (Một tỷ bốn trăm hai mươi lăm triệu đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tài sản là nhà sàn là 500.000 đồng/bộ, tiền đặt trước 560.000.000 đồng.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất là 500.000 đồng/ bộ, tiền đặt trước 280.000.000 đồng.

g) Thời gian nộp tiền đặt trước: 03 ngày từ ngày 12-15-16 tháng 4 năm 2024 (trong giờ hành chính).

- Tài khoản nộp tiền đặt trước: Số tài khoản: 55899999 tên tài khoản : Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An mở tại ngân hàng Eximbank chi nhánh Vinh- Nội dung: Họ tên.. + nộp tiền đấu giá tài sản của Chi cục THADS huyện Tương Dương;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá hồi 14 giờ 30 ngày 17/04/2024 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An:

Địa chỉ: Số 02 Trần Huy Liệu, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

i) Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói, phương thức đấu giá trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.

Địa chỉ: Số 02 Trần Huy Liệu, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An; điện thoại 0912022779 (Đ/c Hậu).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Xá Lượng;
- Viện KSND huyện Tương Dương;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS Nghệ An;
- Lưu: VT, HSTHA.

